

**CONCURSO DE IDEAS PARA LA ORDENACIÓN Y NUEVA URBANIZACIÓN DEL  
ÁMBITO DENOMINADO "LA MARINA" DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES**

**ACTA DEL JURADO**

**PRIMERO:**

El día 02 de noviembre de 2009, a las 09:30 horas, en la sede del Centro de Educación y Gestión Medioambiental, se reúne el Jurado del "**Concurso de ideas para la Ordenación y nueva Urbanización del ámbito denominado "La Marina" de San Sebastián de los Reyes**".

La composición completa nominal del Jurado es la siguiente:

**Presidente:**

- o **D. Manuel Ángel Fernández Mateo**, Alcalde Presidente del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes.

**Vocales:**

- o Tres Concejales del PP:
  - **D. Raúl Terrón Fernández.**
  - **D. Alberto Matiares Alonso.**
  - **Dña. María José Esteban Raposo.**
- o Un Concejales del PSOE:
  - **D. Narciso Romero Morro.**
- o Un Concejales de I Independiente:
  - **D. Rubén Holguera Gozalo**
- o Un Concejales de IU:
  - **D. Jesús García Contador.**
- o **D. Enrique Seoane Horcajada**, por la Secretaría General del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes.
- o **D. Javier Arranz Peiró**, por la Intervención del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes.
- o Cinco personalidades de notoria competencia en el ámbito de la arquitectura o el urbanismo:
  - **D. José Ignacio Ábalos Vázquez**, designado por el órgano de contratación.
  - **D. Luis Moya González**, designado por el órgano de contratación.
  - **D. Fermín Vázquez Huarte-Mendicoa**, designado por el órgano de contratación.
  - **D. Andrés Perea Ortega**, a propuesta del COAM.

- **Dña. Beatriz Matos Castaño**, a propuesta de los concursantes.

**Secretario:**

- o **D. Gonzalo Díaz-Merry San Gil**, Arquitecto Municipal del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes, con voz pero sin voto.

**Asesora del Jurado por el COAM:**

- o **Dña. Paloma Gómez Marín**, Directora de la OCAM.

**D. Jesús García Contador**, Portavoz del Grupo Municipal de Izquierda Unida, excusa su presencia.

El Jurado queda finalmente constituido según la composición expuesta.

El Jurado se reunió el día 26 de octubre en este mismo lugar con el Consejo Asesor para el estudio previo de las propuestas y para conocer el informe emitido por este grupo de asesores.

A continuación, en cumplimiento de lo dispuesto en el punto 13.1 de las bases, todos sus miembros manifiestan no tener conocimiento de la presentación a concurso de personas por quienes pudieran incurrir en situación de incompatibilidad.

**SEGUNDO:**

El Secretario informa de que la lista completa de propuestas recibidas es la siguiente:

01_AQUÍ HAY TOMATE
02_BELA
03_SSDRS 579
04_PUNTOLINEAPLANO
05_GREEN 123
06_PORTULANO
07_SANSET URBAN
08_EL SALÓN DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES
09_HUELLA
10_MIX
11_GRADA
12_CENTRAL PARK
13_SNS 2.0
14_MARINA DIGITAL
15_LA MILLA URBANA
16_WWW.SANSETBOULEVARD.ES
17_DIÁLOGO FLUIDO
18_GOOOGLE
19_UNA FERIA TODO EL AÑO
20_SANSE TIENE ESTRELLA
21_INFILTRADOS
22_DEHESA URBANA
23_TRANSPLANTE
24_AURAS 065

25\_IVEN A FORMARTE AL PARQUE!

26\_INNER SANSEB

27\_MORLAC05

28\_TRAMA2

29\_SUTURA

30\_SINGZ 129

31\_ENTRA 2.02

32\_TRAS LA BARRERA

33\_RAÍZ URBANA

### **TERCERO:**

El Jurado comienza sus deliberaciones. En consecuencia, se produce una primera sesión de votaciones, por la cual son seleccionadas para una posterior consideración todas aquellas propuestas que hayan recibido el apoyo de al menos tres miembros del Jurado. Realizadas las deliberaciones, resultan finalmente seleccionadas para una segunda ronda las siguientes 19 propuestas:

02\_BELA

03\_SSDRS\_579

04\_PUNTOLINEAPLANO

05\_GREEN 123

07\_SANSET URBAN

08\_EL SALÓN DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

09\_HUELLA

11\_GRADA

12\_CENTRAL PARK

13\_SNS 2.0

14\_MARINA DIGITAL

16\_WWW.SANSETBOULEVARD.ES

19\_UNA FERIA TODO EL AÑO

20\_SANSE TIENE ESTRELLA

21\_INFILTRADOS

22\_DEHESA URBANA

27\_MORLAC05

28\_TRAMA2

33\_RAÍZ URBANA

### **CUARTO:**

Tras un nuevo estudio de las propuestas se produce una segunda sesión de votaciones, resultando finalistas los proyectos con el apoyo de al menos cuatro miembros del Jurado. Resultan seleccionadas las siguientes 12 propuestas:

02_BELA
03_SSDRS_579
05_GREEN 123
07_SANSET URBAN
08_EL SALÓN DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES
09_HUELLA
11_GRADA
14_MARINA DIGITAL
16_WWW.SANSETBOULEVARD.ES
19_UNA FERIA TODO EL AÑO
21_INFILTRADOS
28_TRAMA2

**QUINTO:**

Se realiza un nuevo análisis de las propuestas seleccionadas hasta el momento pactándose que se celebre una nueva votación por lo cual sean seleccionadas para una posterior consideración todas aquellas propuestas que hayan recibido el apoyo de al menos cuatro miembros del Jurado. Resultan seleccionadas para una nueva ronda las siguientes nueve propuestas:

02_BELA
03_SSDRS_579
07_SANSET URBAN
08_EL SALÓN DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES
09_HUELLA
11_GRADA
16_WWW.SANSETBOULEVARD.ES
21_INFILTRADOS
28_TRAMA2

**SEXTO:**

Finalizado el análisis exhaustivo y discusión de todos los miembros del Jurado sobre las propuestas seleccionadas hasta el momento, resulta por mayoría absoluta y por los siguientes motivos, la siguiente asignación de premios:

**PRIMER PREMIO:**

**03 SSDRS\_579**

El jurado valora la adaptación al terreno de la propuesta. Así mismo valora la propuesta parque versus jardín entendiendo que San Sebastián de los Reyes está esperando un parque de esta escala como existe en tantas otras grandes ciudades.

Apuesta por lo natural frente a lo artificial, un xeroparque de mínimo mantenimiento que genera una arquitectura espacial muy flexible. Destaca la sencillez y buena implantación del ayuntamiento en la propuesta.

**SEGUNDO PREMIO:**

**28 TRAMA2**

El jurado valora el buen tratamiento del borde y su conexión con el entorno, la adaptación a la topografía y la sencillez como ejercicio de síntesis en la ejecución.

**TERCER PREMIO: 08 EL SALÓN DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES**

El Jurado ha valorado como basándose en una idea de parque radicalmente sostenible consigue hacer un esquema urbano creíble con un anillo perimetral construido de forma discontinua y un planteamiento circunvalatorio de vialidad.

**ACCÉSITS:**

El Jurado ha decidido dar un único accésit a la propuesta:

**21 INFILTRADOS**

**SÉPTIMO:**

Se levanta la sesión a las 14:00 horas del 02 de noviembre de 2009.

  
**D. Manuel Ángel Fernández Mateo**

  
**D. Raúl Ferrón Fernández.**

  
**D. Narciso Romero Morro**

**D. Jesús García Contador**

  
**D. Javier Arranz Peiró**

  
**D. Luis Moya González**

  
**D. Andrés Perea Ortega**

  
**Dña. Beatriz Matos Castaño**

  
**D. Gonzalo Díaz-Merry San Gil**

  
**Dña. María José Esteban Raposo**

  
**D. Alberto Matiares Alonso**

  
**D. Rubén Holguera Gozalo**

  
**D. Enrique Seoane Horcajada**

  
**D. José Ignacio Ábalos Vázquez**

  
**D. Fermín Vázquez Huarte-Mendicoa**